

Objekt 214: 3-Zimmerwohnung in 4941 Mehrnbach, Bergerweg 7, Top 3 (inkl. KFZ-Abstellplatz)

Bergerweg 7/3, 4941 Mehrnbach, Österreich



Ihr Ansprechpartner:

Eva Weinberger

E-Mail: weinberger@isg-wohnen.at

Eckdaten Objektnummer 3867

Gesamtfläche: ca. 77,47 m²

Mobiliar: nicht möbliert Mietdauer: unbefristet Beziehbar: 1. Jänner 2023 Baujahr: ca. 1999 Heizung: Fernwärme Stockwerk: 1. Stock Zustand: gepflegt Zimmer: 3

Loggia: 1 (ca. 5,92 m²) Balkon: 1 (ca. 1,6 m²)

-		4	4 4
1 - 0	cam	tmie	TO"'
00	Jaili	rillic	

654,55 €

Miete:	468,79 €
Betriebskosten:	126,14 €
Heizkosten:	54,20 €
Sonstiges:	0,13 €
Umsatzsteuer:	70,33 €
monatliche Gesamtbelastung:	719,59 €

Finanzierungsbeitrag:

1.417,95€

Die monatliche Vorschreibung ist vorbehaltlich einer Änderung per 01.01.2023.

Energieausweis gültig bis: 02.01.2029 Heizwärmebedarf: C 66,3 kWh/m²a Gesamtenergieeffizienzfaktor: C 1,27

Angeschlagen am: 16.9.22, Fel

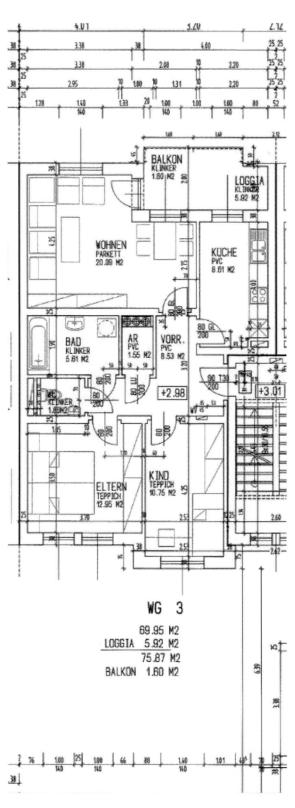
Abgenommen am:



^{*} Miete + Nebenkosten (inkl. USt.), ohne Heizkosten



endlich daheim







Detailbeschreibung

Kosten:

ISG Mitgliedschaft 6 Geschäftsanteile 218,04 Euro

Ausstattung

Fernwärme, Kabel / Satelliten-TV, Parkplatz, Wasch- / Trockenraum, Fahrradraum, Abstellraum, Massiv



